ANALISI E DISCIPLINA PER GLI INTERVENTI DEGLI EDIFICI DEL CENTRO STORICO, CORTI RURALI E AREE MONUMENTALI			
Identificativo	**54**		
Localizzazione	**Rogeno**	**Piani fuori terra**	**n. 2**

Estratto ortofotocarta	Immagine fotografica

Destinazione d'uso dell'edificio:	Residenziale	**piano terra**	**altri piani**
	Rurale		
	Artigianale, industriale		
	Commerciale, turistico		
	Uffici privati		
	Servizi pubblici		
	Box, depositi		
Stato di conservazione:	facciate	**SCADENTE**	
	struttura	**DISCRETO**	
	copertura	**SCADENTE**	
	GIUDIZIO GLOBALE	**SCADENTE**	
EDIFICIO IN CONDIZIONI DI DEGRADO TOTALE			

Caratteristiche architettoniche e prescrizioni:	Edificio a margine del centro storico in linea con copertura a padiglione. Si prescrive il mantenimento di componenti e finiture come da soluzioni originarie di architettura industriale: finiture delle facciate in intonaco , allineamento delle aperture, parti lignee strutturali a vista, il mantenimento del colonnato con il relativo disegno di arcature
Grado di intervento	**Ristrutturazione edilizia – Restauro e risanamento conservativo o ristrutturazione con recupero urbanistico dell'immobile tramite PdiR. convenzionato con l'Amministrazione Comunale**